Глава

городского округа Лотошино Московской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от ­­­­­­­­­­­­­­20.10.2020 № 986

рп. Лотошино

О проведении общественных обсуждений по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», от 13.05.2019 № 85/2019-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Лотошинского муниципального района», решением Совета депутатов городского округа Лотошино от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (с изменениями от 04.06.2020), в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, для доведения до населения городского округа Лотошино полной и точной информации о проекте, обсуждения и выявления мнения жителей по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино**,**

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению Проекта межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино с 10.11.2020 года по 13.11.2020.

2. Органом, ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений по рассмотрению Проекта межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино, является Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области.

3. Участниками общественных обсуждений по проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино являются граждане, постоянно проживающие и являющиеся собственниками помещений в домах 8, 10,12, 22, 30 поселка Новолотошино городского округа Лотошино.

4. Отделу земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области (Ермакова Т.А., Горшунова Е.В.) обеспечить:

4.1. оповещение жителей городского округа Лотошино о начале общественных обсуждений по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино в средствах массовой информации, в порядке установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, размещение на информационных стендах в пос. Новолотошино,

4.2. размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/> в сети Интернет;

4.3. проведение экспозиций графических и текстовых материалов Проекта межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино, со свободным доступом заинтересованных граждан;

4.4. прием и рассмотрение предложений и замечаний в срок с 10.11.2020 года по 13.11.2020 г. включительно:

- в письменной форме при личном обращении в уполномоченный орган – Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино;

- посредством почтового отправления;

- посредством официального сайта администрации городского округа Лотошино Московской области;

- посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» в электронном виде;

- в письменной форме в адрес администрации городского округа Лотошино;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей на выставке - экспозиции проекта.

4.5. подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

4.6. подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Утвердить Порядок проведения общественных обсуждений по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино (приложение № 1).

6. Создать комиссию по организации и проведению общественных обсуждений по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино в составе:

Председатель комиссии:

Попов В.А. – заместитель Главы администрации городского округа Лотошино Московской области.

Заместитель председателя:

Барабанова Г.Ю. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино Московской области.

Секретарь комиссии:

Горшунова Е.В. – эксперт отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области.

Члены комиссии:

Карачевцев С.И. – главный эксперт сектора по строительству отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино Московской области;

Пилецкий В.Э. – заместитель начальника территориального отдела городских округов Лотошино, Шаховская Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области;

Козловский В.Я. – председатель Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области;

Емельянов А.А. – начальник юридического отдела администрации городского округа Лотошино Московской области;

Ермакова Т.А. – начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области;

Смагин П.В. - начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи администрации городского округа Лотошино Московской области.

7. Комиссии по организации и проведению общественных обсуждений по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Лотошино Московской области и Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» (с изменениями от 04.06.2020).

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская Новь» и на официальном сайте <http://лотошинье.рф/>.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Лотошино Шагиева А.Э.

Глава городского округа Лотошино Е.Л. Долгасова

В Е Р Н О:

Разослать: КУИ – 4 экз.(заверенных), Шагиеву А.Э., членам комиссии, территориальному отделу городских округов Лотошино, Шаховская Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, отделу архитектуры и градостроительства, юридическому отделу, редакции газеты «Сельская Новь», прокурору, в дело.

Приложение №1

к постановлению Главы городского округа Лотошино от 20.10.2020 № 986

Порядок проведения общественных обсуждений

по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино

Дата проведения общественных обсуждений с 10.11.2020 по 13.11.2020

Адрес экспозиции: Московская область, городской округ Лотошино, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, холл администрации

Время работы экспозиции Экспозиция открыта с 10.11.2020 по 13.11.2020

Часы работы экспозиции: вторник – четверг: с 08.00 до 17.00, пятница: с 8.00 до 15.00, обед: с 12.00 до 13.00.

В ходе экспозиции проводятся консультации по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино

Контактный телефон: 8-49628-7-02-06.

Адреса электронной почты: komiu@mail.ru ; [loto@mosreg.ru](mailto:loto@mosreg.ru)

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания посредством записи предложений и замечаний в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний в период работы экспозиции, личного обращения, почтовым отправлением по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.18, к. 19, а также в электронном виде посредством Портала государственных и муниципальных услуг Московской области - <https://uslugi.mosreg.ru/> (РПГУ МО, услуга «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности») и официального сайта администрации городского округа Лотошино в соответствии с Порядком предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности, в срок с 10.11.2020 по 13.11.2020 включительно.

Участниками общественных обсуждений по Проекту межевания территории многоквартирных жилых домов части кадастрового квартала 50:02:0020315, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, пос. Новолотошино являются граждане, постоянно проживающие и являющиеся собственниками помещений в домах 8, 10,12, 22, 30 поселка Новолотошино городского округа Лотошино.

Исчерпывающий перечень документов, необходимый для рассмотрения предложений и замечаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лотошино Московской области»:

1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем, по установленной форме.

2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя, в том числе копия страниц паспорта со сведениями о регистрации по месту жительства.

3. Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», сведения о которых не содержатся Едином государственном реестра недвижимости.

В случае обращения для рассмотрения предложений и замечаний представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов (без права подписания заявления) и получение результата рассмотрения предложений и замечаний, в дополнение к обязательным документам, предоставляются:

1. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата рассмотрения предложений и замечаний.

2. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата Рассмотрения предложений и замечаний: для представителя юридического лица – доверенность за подписью руководителя юридического лица или иного уполномоченного лица, для представителя физического лица – доверенность, удостоверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации